

**Администрация Белоносовского сельского поселения**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

« 11» декабря 2020 г. № 119

п.Белоносово

Об актуализации Программы

«Комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры

Белоносовского сельского поселения»

на период 2020-2030годы

В соответствии со ст.14,17 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 14.06.2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», устава Белоносовского сельского поселения

администрация Белоносовского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить актуализированную Программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Белоносовского сельского поселения» на период 2020-2030годы.

2.Настоящее постановление с приложением Программы разместить на страничке Белоносовского сельского поселения официальном сайте Еткульского муниципального района сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Врио Главы поселения М.В. Жиленкова

УТВЕРЖДЕНА:

Постановлением администрации

Белоносовского сельского поселения

№ 119 от «11» декабря 2020г.

Муниципальное образование – Белоносовское сельское поселение Еткульского муниципального района Челябинской области

**ПРОГРАММА**

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Белоносовского сельского поселения»**

**на период 2020-2030 годы**

1. **Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Белоносовского сельского поселения на 2020-2030 годы. |
| Основания для разработки программы | - постановление Правительства от 14.06.2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»,  - поручения Президента Российской Федерации от 17 марта 2011 года Пр-701;  - распоряжение Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года № 102-р «Об утверждении Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы» |
| Разработчик программы | Администрация Белоносовского сельского поселения |
| Ответственный исполнитель | Администрация Белоносовского сельского поселения |
| Контроль за реализацией программы | Глава Белоносовского сельского поселения |
| Цель программы | Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей сельского поселения, обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации на территории Белоносовского сельского поселения.  Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения. |
| Задачи программы | 1.инженерно- техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.  2.повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.  3. обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.  4.повышение качества предоставляемых ЖКХ.  5. снижение потребление энергетических ресурсов.  6. снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.  7.улучшение экологической обстановки в сельском поселении.  8. повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения.  9.обеспечентие сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. |
| Сроки и этапы реализации | Начало- 2020 год  Окончание – 2030 год |
| Объемы и источники финансирования | Необходимый объем финансирования Программы:  11230тыс.руб.  Основными источниками финансирования Программы будут являться средства областного бюджета, средства местного бюджета, собственные средства обслуживающей организации, внебюджетные источники |
| Ожидаемые результаты программы | - модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;  -снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;  - улучшение качественных показателей питьевой воды;  - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;  - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;  - снижение количества потерь воды;  - снижение количества потерь тепловой энергии;  - снижение количества потерь электрической энергии;  - повышение качества предоставляемых услуг жилищно- коммунального комплекса;  - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;  - улучшение санитарного состояния территории сельского поселения;  - улучшение экологического состояния окружающей среды. |
| Целевые показатели | Важнейшие целевые показатели коммунальной инфраструктуры:  - критерии доступности для населения коммунальных услуг;  - показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки;  - величины новых нагрузок присоединяемых в перспективе;  - показатели воздействия на окружающую среду. |

1. **Характеристика Белоносовского сельского поселения**

Белоносовское сельское поселение расположено на юге Челябинской области. Площадь муниципального образования Белоносовское сельское поселение составляет 3915га. Поселок Белоносово расположен на территории Белоносовского сельского поселения. Численность населения Белоносовского сельского поселения составляет – 2483 человек, в состав сельского поселения входят пять населенных пунктов.

**Климатические условия**

Климат поселения имеет континентальный характер, выражающийся продолжительной холодной зимой, относительно коротким летом и непродолжительными сезонами. Абсолютный максимум температур зафиксирован в июле доходит до 40 градусов, абсолютный минимум – 45 градусов отмечается в январе. Среднегодовое количество осадков составляет 496мм. Осадки выпадают в большом количестве в теплый период года и составляет 69% от годовой суммы. Среднемесячные суммы осадков увеличиваются с марта месяца и достигают максимума в июле, затем до конца года уменьшаются. Среднемесячные скорости ветра колеблются незначительно и составляют 3,8-5,2м/с.

В гидрологическом отношении район находится в западной части Западно-Сибирского артезианского бассейна. Описываемый район характеризуется поэтажным расположением водоносных горизонтов, приуроченных к пескам, кремнистым опокам и песчаникам.

* 1. **Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства Белоносовского сельского поселения характеризуется следующими параметрами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| показатель | Ед. измерения | Значение показателя |
| Общая площадь жилого фонда | тыс.м2 | 1184,00 |
| **водоснабжение** | | |
| скважины | шт. | 4 |
| средняя производительность | м3/сут. | 216 |
| водопроводы | ед. | 4 |
| Протяженность сетей | км. | 13 713,61 |
| **Водоотведение** | ед. | ----- |
| **Газификация** | | |
| Количество населенных пунктов газифицированных природным газом | Шт. | 2 |
| Количество домовладений, газифицированных природным газом | Шт. | 854 |

1. **Характеристика существующей системы коммунальной инфраструктуры, перспективы развития.**

ЖКХ является одной из важных сфер экономики Белоносовского сельского поселения. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своем жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ - это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

На территории Белоносовского сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимается 1 организация.

* 1. **Водоснабжение**

Централизованное водоснабжение в Белоносовском сельском поселении организовано от артезианских скважин. Общая протяженность водопроводных сетей в Белоносовском сельском поселении – 13 713,61м. В Белоносовском сельском поселении единого водозабора не организованно. Централизованная система водоснабжения организована в п.Белоносово, п.Приозерный, с.Александровка, д.Сарыкуль.

Схема водоснабжения: артезианская скважина - водонапорная башня- водопроводная сеть.

Водопроводные сети в п.Белоносово находятся на обслуживании в МУП МОКХ с. Еткуль. Остальные объекты водоснабжения находятся на балансе администрации сельского поселения.

Основные данные по существующим водозаборным узлам, их месторасположение и характеристика представлены в таблице 1.

Таблица 1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта и его местоположение | Год ввода в эксплуатацию | Глубина залегания, м | Производительность, куб.м/сут |
| Скважина п.Белоносово | 1997 | 66,3 | 216 |
| Скважина с.Александровка | 1983 | 30 | 36,72 |
| Скважина п.Приозерный | 1998 | 32 | 18,0 |
| Скважина д.Сарыкуль | 1997 | 40 | 18,0 |

* + 1. **Существующие сооружения очистки и подготовки воды.**

Сооружения очистки и подготовки воды на территории Белоносовского сельского поселения отсутствуют. Следовательно, дефицит мощностей водоочистных и водоподготовительных установок отсутствует. Обеззараживание осуществляется на всех водоисточниках. По причине того, что качество исходной воды по основным параметрам соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, обеззараживание хлором используется периодически и в небольших объемах. В качестве агента используется порошкообразный гидрохлорид кальция. Гидрохлорид кальция подмешивают в резервуарах чистой воды (далее РВЧ).

Исходя из выше сказанного, резерв мощности систем водоснабжения определяется максимальными производительностями насосного оборудования или дебитом скважин.

* + 1. **Состояние и функционирование существующих насосных централизованных станций.**

Насосное оборудование в системах водоснабжения Белоносовского сельского поселения выполняют следующие задачи:

- забор воды из скважин и поднятие ее до уровня РВЧ;

-забор воды из РВЧ и поднятие до уровня водонапорной башни или прямой подачи в водопроводную сеть.

* + 1. **Состояние и функционирование водопроводных сетей и систем водоснабжения.**

Общая протяженность водопроводных сетей – 13 713,61м. Собственником объектов системы водоснабжения является администрация Белоносовского сельского поселения.

Характеристика существующих водопроводных сетей приведена в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Место расположения водопровода | Протяженность (км) диаметр труб (мм) | Материал труб | Средняя глубина заложения до оси трубопроводов | Процент износа |  |
| п.Белоносово | п.Белоносово | 7106  d=100мм | стальные  ПЭ | до 2м | 41%  5% |  |
| п.Приозерный | п.Приозерный | 1255  d=100мм | стальные | до 2м | 37% |  |
| c.Александровка | с.Александровка | 3994.37  d=100мм | стальные | до 2м | 65% |  |
| д.Сарыкуль | д.Сарыкуль | 1355.24  в=100мм | стальные | до 2м | 57% |  |

Давление в водопроводной сети составляет 2.5 атмосферы.

Проблемы в области водоснабжения:

1. Изношенность водопровода
2. Отсутствие водопровода в с.Соколово

**3.1.3 Программа развития водоснабжения**

1. Основные направления модернизации системы водоснабжения.

Реконструкция действующих и строительство новых объектов, сетей и сооружений водопровода позволит решить следующие задачи:

- снижение неучтенного расхода и потерь воды;

- снижение износа сетей и сооружений водоснабжения;

- обеспечение надежности (бесперебойности) системы водоснабжения;

- обеспечение возможности обеспечения потребителей воды в районах социально-жилой застройки сельского поселения;

- ликвидация дефицита воды в отдельных населенных пунктах;

- расширение возможностей подключения объектов перспективного строительства;

- повышение степени очистки и качества воды.

2. Перечень мероприятий до 2030 года. Оценка финансовых потребностей для реализации мероприятий. Источники.

2020-2030г.г. – реконструкция и капитальный ремонт существующих водопроводных сетей.

**Определение эффекта от реализации мероприятий**

Основными показателями эффективности выполнения Программы будут являться:

1. Снижение степени износа сетей и сооружений водоснабжения до 15%;
2. Повышение надежности оказываемых услуг за счет снижения аварийности на объектах водоснабжения на 14%;
3. Снижение неучтенного расхода и потерь воды до уровня 14%;
4. Экономия финансовых и энергетических ресурсов;
5. Повышение качества предоставляемых услуг, экологической безопасности и степени очистки воды;
6. Обеспечение услугами водоснабжения новых потребителей.
   1. **Водоотведение**

В Белоносовском сельском поселении отсутствуют очистные сооружения. Дома частного сектора оборудованы выгребными ямами и надворными уборными. МКД оборудованы выгребными ямами.

Проблемы в области водоотведения:

1. Отсутствие централизованной системы в Белоносовском сельском поселении
2. Отсутствие канализационных очистных сооружений.
   1. **Газификация**

Газоэксплуатирующей организацией на территории поселения является АО «Газпром газораспределение Челябинск»

В настоящее время в сельском поселении газифицировано природным газом 843 дома в п.Белоносово, 11 домов в с. Александровка. Жители остальных населенных пунктов пока еще используют газобаллонные установки с подключенными газовыми плитами для приготовления пищи, для отопления используются дровяные печи. Газификация населенных пунктов занимает одно из важнейших мест в решении социальных вопросов сельского поселения.

Проблемы в области газоснабжения:

1. Отсутствие газопровода некоторых населенных пунктов Белоносовского сельского поселения
   * 1. **Программа развития газификации**

Основными направлениями модернизации системы газоснабжения являются:

1. Прокладка сетей низкого давления потребителям по территории существующей застройки;
2. Прокладка сетей низкого давления потребителям по территории новой застройки
3. Мониторинг и реконструкция существующих газопроводов на территории поселения (весь период)
4. Оформление бесхозяйных сетей газоснабжения в собственность муниципального образования Белоносовского сельского поселения
5. Проведение экспертиз и получение заключений
6. Кадастровые и инвентаризационные работы для приведения в соответствие с действующим законодательством правоустанавливающих документов
7. Проектно-изыскательские и сметные работы для строительства новых и реконструкции существующих сетей газоснабжения.
   1. **Твердые бытовые отходы**

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. На территории поселения за отчетный период организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов, а именно:

- установлены контейнерные площадки;

- разработан график вывоза ТБО, предусматривающий контейнерную систему сбора и вывоза, вывоз производится по утвержденному маршруту;

- разработан и утвержден тариф на сбор и вывоз ТБО.

Предоставление физическим и юридическим лицам услуг по сбору и вывозу ТБО осуществляется ООО «Центр коммунального сервиса». Норма накопления бытовых отходов для населения составляет 1,5 куб.м, в год на человека. Собранные отходы вывозятся для захоронения на свалку ТБО. Полигон твердых бытовых отходов расположен в 65 км. Генеральная стратегическая линия решения проблемы ТБО - переход от полигонного захоронения отходов к их промышленной переработке. Однако подобное решение требует значительных инвестиционных вложений. Осуществлять увеличение процента охвата населения услугами по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора до 100%, с дальнейшей утилизацией мусора на полигон бытовых отходов. Необходимо установить на территории поселения в п. Белоносово дополнительные мусорные контейнеры вместимостью 0,75 м.куб. для сбора мусора, в п. Приозерный, с. Александровка, с. Соколово, д. Сарыкуль установить 8 м.куб. контейнеры, а также обязать каждое предприятие торговли, общественного питания и иные учреждения и организации установить урну для сбора мусора. Присутствует также проблема возникновения несанкционированных свалок, которые требуют значительных финансовых затрат на их ликвидацию и эффективного контроля за их возникновением со стороны соответствующих уполномоченных структур. С целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения Белоносовского сельского поселения и дальнейшего развития жилищного строительства, необходима рекультивация территории, на которой ранее располагалась несанкционированная свалка. Решение указанных проблем требует системного подхода, как к разработке общей стратегии, так и конкретных программных мероприятий и обеспечение их ресурсами.

* + 1. **Программа развития по системе твердых бытовых отходов**

Основными направлениями реализации мероприятий программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения являются:

1. Рекультивация территорий, на которых ранее располагались несанкционированные свалки
2. Кадастровые и инвентаризационные работы для приведения в соответствие с действующим законодательством правоустанавливающих документов
3. Приобретение контейнеров для сбора и вывоза ТБО
   1. **Электроснабжение**

Существующая система электроснабжения удовлетворяет потребности жилого фонда и производства сельского поселения в обеспечении электроэнергией. В настоящее время актуальной является проблема повышения надежности подачи электроэнергии: необходима реконструкция ряда линий электропередач и подстанций, строительство и прокладка новых электролиний для территорий перспективной жилой застройки.

Проблемы в области электроснабжения:

1. Износ сетей и оборудования.
   * 1. **Программа развития электроснабжения**
2. Основные направления модернизации системы электроснабжения

Основными направлениями реализации мероприятий по совершенствованию системы электроснабжения являются:

-повышение надежности системы электроснабжения;

-снижение уровня потерь электроэнергии;

- улучшение экологической ситуации;

- повышение эффективности работы объектов жизнеобеспечения и социально-бытовой сферы;

- расширение возможностей подключения объектов перспективного строительства.

2. Определение эффекта от реализации мероприятий

Основными показателями эффективности реализации программы в части электроснабжения будут являться:

1.Снижение степени износа сетей и сооружений системы электроснабжения;

2. Повышение надежности оказываемых услуг за счет снижения аварийности на объектах электроснабжения;

3. Снижение потерь электроэнергии;

4. Экономия финансовых и энергетических ресурсов;

5. Повышение качества предоставляемых услуг и экологической безопасности;

6. Улучшение освещения населенных пунктов и проезжей части автомобильных дорог.

* 1. **Теплоснабжение**

На территории Белоносовского сельского поселения находится одна блочно - модульная котельная. Котельная введена в эксплуатацию в сентябре 2015 года и принадлежит на праве собственности ООО «Никос»

Ресурсоснабжающее предприятие ООО «Никос - Сервис» осуществляет теплоснабжение объектов жилого фонда, социально-культурные объекты и прочих потребителей тепловой энергии от котельной, арендуемой у ООО «Никос» на основании договора аренды № 03/2015 от 25.12.2015г.

Котельная работает на природном газе, резервное топливо - дизель.

Установленная мощность котельной составляет 0,688 Гкал/час. Присоединенная тепловая нагрузка составляет 0,67 Гкал/час. По данным ООО «Никос- Сервис» полезный отпуск тепловой энергии потребителям на отопительный период 2017-2018г.г. составит 1 557,97 Гкал в том числе:

- жилищного фонда – 735,45 Гкал (47%);

- объектов бюджетной сферы – 681,97 Гкал (44%);

- прочих потребителей – 140,55 Гкал (9%)

На территории Белоносовского сельского поселения теплоснабжение потребителей от котельной ООО «Никос-Сервис» осуществляется по тепловым сетям являющихся муниципальной собственностью сельского поселения.

Структура и параметры тепловой сети от котельной п. Белоносово до потребителей: двухтрубная, закрытая без центрального теплового пункта (ЦТП), не содержащего подготовительных установок горячего водоснабжения (ГВС).

Протяженность тепловой сети от котельной до конечных потребителей тепловой энергии составляет 1 259 м (по каналам). Тепловые сети переданы в эксплуатацию ООО «Никос-Сервис» на основании договора аренды №77/15 от 01.10.2015г.

Характеристика тепловых сетей приведена в приложении 3.

Запорно-регулирующая арматура на тепловых сетях п. Белоносово представлена фланцевыми задвижками из чугуна и стали, вентилями из стали.

На тепловых сетях п. Белоносово тепловые камеры и тепловые пункты отсутствуют, а в местах запорной арматуры предусмотрены тепловые колодцы.

Температурный график определяется режимом работы тепловых сетей. По данным температурного графика определяется температура падающей и обратной воды в тепловых сетях, а также в абонентском вводе, в зависимости от температуры наружного воздуха. Расчетный температурный график отпуска тепловой энергии-95/70 градусов (приложение 4).

За период эксплуатации тепловых сетей ООО «Никос-Сервис» отказов тепловых сетей, а также аварий, инцидентов при эксплуатации газовой котельной в течение отопительного сезона не наблюдалось.

Данные о бесхозяйных тепловых сетях отсутствуют. При обнаружении бесхозяйных тепловых сетей, решение об их передаче теплоснабжающей организации будет приниматься индивидуально.

* 1. **Охрана окружающей среды**

Основными факторами, определяющими деятельность в области охраны окружающей среды, являются:

- снижение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;

- снижение сбросов загрязняющих веществ в поверхностные водоемы и подземные горизонты;

- снижение площадей земель под несанкционированными свалками;

- снижение загрязненности земель химическими веществами;

- запрещение несанкционированных рубок лесных насаждений;

- предупреждение любых видов браконьерства;

- соблюдение требований в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов.

Планируется создание условий сохранения и развития природного комплекса сельского поселения, выполняющего средообразующие, природоохранные и оздоровительные функции и обеспечивающие стабилизацию и улучшение состояния окружающей среды, экологическую безопасность и создание благоприятных условий проживания для жителей поселения.

1. **План развития поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальный спрос на период 2020-2030 г.г.**

На территории Белоносовского сельского поселения муниципальный жилой фонд отсутствует, весь имеющийся жилой фонд находится в частной собственности населения.

Большая часть населения проживает в одноэтажных зданиях индивидуальной жилищной застройки. Техническое состояние жилых домов, находящихся в личной собственности граждан оценивается как удовлетворительное. Общая площадь жилого фонда Белоносовского сельского поселения составляет – 1184,0тыс.м2, число домовладений -1034. Современные тенденции жилищного строительства таковы, что основной объем жилищного фонда вводится за счет собственных средств населения, государственное финансирование осуществляется в основном в рамках целевых программ и при этом постепенно сокращается.

Одним из ключевых элементов благоустройства на территории является газификация, в настоящее время в Белоносовском сельском поселении газифицировано 843 дома в п.Белоносово, 11 домов в с. Александровка.

В сельском поселении имеется потенциал развития территории за счет жилищного строительства. В настоящее время увеличение территории за счет перспективного жилищного строительства планируется в одном населенном пункте. В рамках социальной поддержки многодетным и молодым семьям в п.Белоносово в южной части отведен земельный участок для предоставления в собственность бесплатно многодетным и молодым семьям, однако существует проблема освоения данной территории основной причиной этого служит отсутствие инженерной инфраструктуры.

Застройка перспективной территории планируется:

- индивидуальными жилыми домами коттеджного типа

Застройка перспективной территории жилой застройки должна осуществляться в соответствии с проектами планировки территорий.

1. **Реализация программы**

Финансовые потребности, необходимые для реализации предусмотренных программных мероприятий определены по укрупненным показателям без учета возможного роста цен в период реализации Программы. Объем финансирования подлежит уточнению на этапе разработки и реализации инвестиционных программ предприятиями коммунального комплекса. Для решения задач программы предполагается использовать средства областного бюджета, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса, внебюджетные источники.

Пересмотр тарифов на ЖКХ производится в соответствии с действующим законодательством. В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Белоносовского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация Белоносовского сельского поселения, организации коммунального комплекса и подрядные организации различных форм собственности, выигравшие конкурс. Контроль за реализацией программы осуществляет глава Белоносовского сельского поселения. Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

1. **Ожидаемые результаты**

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;

- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;

- улучшение качественных показателей питьевой воды;

- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации Программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение количества потерь воды;

- снижение количества потерь тепловой энергии;

- снижение количества потерь электрической энергии;

- повышение качества предоставляемых услуг ЖКХ;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;

- улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;

- улучшение экологического состояния окружающей среды.

1. **Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой.**

Анализ фактических расходов по инвестиционным проектам не производился в связи с тем, что все предлагаемые мероприятия будут реализовываться в период с 2020 по 2030 г.г. Плановые расходы на финансирование мероприятий с разбивкой по каждому источнику финансирования приведены в приложении № 1

1. **Обосновывающие материалы**
   1. **Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы.**
      1. **Демографический потенциал.**

Поселение относится к категории среднелюдных. Процент постоянно- проживающих жителей составляет 64% от общего количества населения, остальное население 36% составляют сезонно-проживающее жители. Исчезновение численности постоянного проживающего населения в ближайшей перспективе угрожает д. Сарыкуль и с. Соколово. Состав постоянно- проживающего населения Белоносовского сельского поселения:

- дети до 18 лет – 552 человек.

- неработающее население в трудоспособном возрасте – 365 человек

- пенсионеры и инвалиды – 506 человек

- работающее население – 1060 человек.

Неблагоприятной остается возрастная структура населения сельского поселения, ее можно отнести к регрессивному типу. Процесс старения населения сопровождается ростом среднего возраста населения и изменения возрастной структуры населения – снижением доли детей и ростом доли населения старших возрастов. Вместе с этим увеличивается миграционный процесс, сезонно- проживающего населения начиная с весны по осень увеличивается численность населения в основном за счет детей и населения пенсионного возрасти, постоянно-проживающего в городах. Данная категория населения не участвует в создании экономической базы поселения, при этом значительно увеличивает нагрузку на инженерно-транспортную и коммунальную инфраструктуру сельского поселения. Анализ существующей ситуации не позволяет прогнозировать кардинальные изменения демографических процессов, следовательно, предполагается сокращение численности населения и его дальнейшая стабилизация на период до 2030 года. В том числе, прогнозируется сокращение численности населения в рабочих возрастах. В эту возрастную группу начнут вступать поколения 90-х годов рождения, когда началось резкое снижение рождаемости, а выходить – многочисленные поколения родившихся в послевоенный период. Все это приведет к общему снижению численности трудоспособного населения за рассматриваемый период.

**8.2 Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности.**

Выполнение мероприятий, предусмотренных Программой, ведет к повышению эффективности работы системы.

Основными задачами Программы являются:

- совершенствование системы учета потребляемых энергетических ресурсов муниципальными учреждениями;

- внедрение энергоэффективных устройств в муниципальных зданиях.

**8.3 Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры**

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей. Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденных Приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. № 204. К ним относятся:

- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;

-величины новых нагрузок;

-показатели качества поставляемого ресурса;

- показатели степени охвата потребителей приборами учета;

- показатели надежности поставки ресурсов;

- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;

- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов. При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры Белоносовского сельского поселения применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008г. № 48.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются. Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг. Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения. Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организацией коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам. Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Белоносовского сельского поселения без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе. Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1км инженерных сетей), износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене, долей ежегодно заменяемых сетей, уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;

- улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;

- обеспечение энергоснабжения;

- снижение к 2030 году уровня потерь и неучтенных расходов воды;

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем газоснабжения являются:

- максимальная газификация населенных пунктов;

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов газоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем электроснабжения являются:

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов электроснабжения;

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе электроснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки.

**Сроки и этапы реализации программы.**

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией Белоносовского сельского поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий.

## **8.5.Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги по критериям доступности**

В таблице приведен анализ тарифов на коммунальные услуги в Белоносовском сельском поселении с учетом прогнозируемых Министерством экономического развития Российской Федерации индексов-дефляторов цен.

Действующие и прогнозируемые тарифы на коммунальные услуги в Белоносовском сельском поселении

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид коммунальной услуги** | **Тарифы на коммунальные услуги** | | | | | | | |
| **01.01.**  **2017** | **30.06.**  **2017** | **01.01.**  **2018** | **30.06.**  **2018** | **01.01.2019** | **30.06.2019** | **01.01.2020** | **30.06.2020** |
| Водоснабжение, руб/м3 | - | 35,6 | 35,6 | 39,16 | 33,7 | 33,7 | 33,7 | 33,7 |
| Водоотведение, руб./м3 | - | - | - | - |  |  |  |  |
| Теплоснабжение руб/Гкал | - | - | - | - |  |  |  |  |
| Газоснабжение, руб/кВт | 4,116 | 4,116 | 4,116 | 4,404 | 4,404 | 4,81 | 4,81 | 4,98 |
| Электроснабжение, руб/Гкал | 2,04 | 2,04 | 2,04 | 2,18 | 2,23 | 2,27 | 2,27 | 2,35 |
| Утилизация ТБО, руб/м2 | - | - | - | - | - | 51,48 | 63,01 | 63,01 |

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение, утилизация ТБО.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг. Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения Белоносовского сельского поселения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения Белоносовского сельского поселения совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 « Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее в настоящем разделе – Методические указания):

* доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
* доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
* доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

## **8.6.Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.**

Размер ежемесячной денежной компенсации для различных категорий граждан может составлять от 50 до 100 % затрат на оплату коммунальных услуг.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 К ПРОГРАММЕ. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1. Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и мероприятия по энергоснабжению и повышению энергетической эффективности

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | | График реализации мероприятий, год, квартал | Финансовые потребности  на реализацию мероприятий, тыс. руб. |
|
| 1 | 2 | | 3 | 4 |
| 1 | **Повышение эффективности систем водоснабжения**  Замена насоса | | 2020-2030 г.г  2021 г | 2 950,0 |
|  | |  |
| Ремонт водопроводной сети по ул. Юбилейной в п.Белоносово | | 2020 -2030 гг |
| Контроль за техническим состоянием водопроводной сети и водоразборных колонок; ремонт колодцев | | Ежеквар- тально |
| 2 | Мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды  Ограждение скважин в п. Приозерный, с. Александровка, д. Сарыкуль | | 2020-2030г. г | 3 640,0 |
| Технический осмотр, уборка, благоустройство защитной, санитарной, охранной зоны скважин | | ежемесячно |
| Усиление контроля на санитарно-гигиенические и микробиологические показатели в весенне-осенний паводковый период | | 2020-2030 гг; |
| 3 | **Повышение эффективности системы электроснабжения:** | | 2020-2030 гг | 10,0 |
| Ремонт воздушной линии электропередач 6 кВт со второго подъёма до скважин с заменой старых изоляторов; | |
|  | |
| 4 | **Повышение эффективности систем газификации**   1. Газификация с.Александровка, п. Приозерный | | 2020-2030 | 3 630,0 |
| 5 | | | Повышение эффективности систем теплоснабжения   1. Ремонт теплосетей | 2020-2030 | 1000000 | |
|  | | | Итого |  | 11230,0 | |